

## COMUNE DI TORRI DEL BENACO - PROVINCIA DI VERONA

### AVVISO di PUBBLICAZIONE E DEPOSITO del PIANO DEGLI INTERVENTI N.2 (art. 18 della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il Governo del Territorio")

Prot. n. 8579

Torri del Benaco, li, 10.07.2020.

#### IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA

**Considerato** che:

- La nuova pianificazione urbanistica comunale, derivante dalla L.R.V. n. 11/2004, si attua attraverso il Piano Regolatore Comunale (PRC) che è formato da due strumenti: il PAT ed il PI (PRC= PAT+PI);
- Il PAT è un piano strategico di tipo strutturale che fornisce prescrizioni, vincoli e direttive da sviluppare in sede di PI. Quest'ultimo, invece, è uno strumento operativo che previsa l'attuazione degli interventi in coerenza con il PAT;
- Il PAT del Comune di Torri del Benaco è stato elaborato in copianificazione con la Regione Veneto, validato dalla stessa struttura regionale in data 04/04/2014, adottato dal Consiglio Comunale con delibera n.9 del 09/04/2014, Valutazione Ambientale Strategica approvata dalla Commissione Regionale VAS in data 08/03/2016, approvato in Conferenza di Servizi in data 06/10/2016 e ratificato con delibera della Provincia di Verona n.189 in data 29/12/2016;
- Successivamente è stato adottato il P.I. in data 10/07/2017 con deliberazione del C.C. n. 30 e approvato in data 24/02/2018 con deliberazione del C.C. n.12, ripubblicato per alcuni ambiti che sono stati approvati con deliberazione n. 47 del 17/10/2018;
- è stata poi adottata la variante n. 1 al PAT con deliberazione del C.C. n. 26 in data 27/04/2018 che è stata trasmessa alla Provincia di Verona per la definitiva approvazione con nota prot. n. 18450 in data 19/11/2018;
- la variante n. 1 al P.A.T. è stata approvata con deliberazione del Presidente della Provincia di Verona n. 27 del 21/03/2019 con condizioni e prescrizioni e pubblicata all'albo pretorio online in data 25/03/2019 n. rep. 2019-170902-0001011;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 02.07.2020, resa immediatamente eseguibile, è stato adottato il Piano degli Interventi n.2 ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 11/2004,

**Visti** gli articoli 17 e 18 della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il Governo del Territorio";

#### RENDE NOTO

che a decorrere dalla data odierna (**10.07.2020**) sono pubblicati gli elaborati progettuali costituenti il Piano degli Interventi n.2 del Comune di Torri del Benaco

#### SONO DEPOSITATI

in libera visione al pubblico, presso:

- **Comune di Torri del Benaco** – Viale F.lli Lavanda n.3, 37010 Torri del Benaco (VR) – presso l'Ufficio Urbanistica;

- **Sito Web Ufficiale del Comune di Torri del Benaco** – [www.comune.torridelbenaco.vr.it](http://www.comune.torridelbenaco.vr.it).

(considerate le dimensioni dei files, il quadro conoscitivo non è pubblicato sul sito, ma è comunque visionabile presso l'ufficio urbanistica e può essere richiesto su supporto informatico).

Entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale chiunque potrà prendere visione dello strumento urbanistico depositato e presentare le proprie osservazioni decorsi 30 giorni dall'avvio della pubblicazione ed entro il successivo termine di 30 giorni.

Le osservazioni con eventuali contributi conoscitivi e valutativi dovranno:

- essere indirizzate all'ufficio protocollo del Comune di Torri del Benaco, l'inoltro potrà essere effettuato a mezzo del servizio postale, mediante consegna diretta, ovvero, inviate per posta elettronica certificata al seguente indirizzo: [torridelbenaco.vr@cert.ip-veneto.net](mailto:torridelbenaco.vr@cert.ip-veneto.net).
  - essere presentate in carta libera, contenere i dati personali (nome, cognome, indirizzo, ecc....), accompagnandole con idonea documentazione che permetta una chiara lettura.
- Decorsi i termini di cui sopra si procederà in conformità a quanto disposto dall'art. 18 della L.R. n. 11/2004.



### **IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA**

(Ai sensi dell'art.107 del T.U. n. 267/00 e della D.G.C. n.174 del 05.09.2019)

**(Stefano Nicotra)**

Il presente documento è stato sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005.

La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata dal Comune di Torri del Benaco e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso l'unità emittente.