



COMUNE DI TORRI DEL BENACO
Provincia di Verona

Viale F.lli Lavanda, 3 - Cap. 37010

☎ 0456205888 - fax 0456205800

P.IVA 00661030239

www.comune.torridelbenaco.vr.it

comune@torridelbenaco.vr.it

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
N° 210 del 18/12/2020

OGGETTO: PIANO DEGLI INTERVENTI N. 2/BIS. PRESA D'ATTO ED APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO DEL SINDACO.

L'anno duemilaventi addì diciotto del mese di Dicembre alle ore 12:15, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita in videoconferenza, secondo le modalità disposte dal decreto sindacale n. 31 del 05.11.2020, sotto la presidenza del Sindaco Nicotra Stefano la Giunta Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Comunale Dott. Giorgio Consolaro.

Intervengono i Signori:

N°	Qualifica	Nome	Presente	Assente
<u>1</u>	Sindaco	NICOTRA STEFANO	Presente	
<u>2</u>	Vice Sindaco	SALAORNI MARCO	Presente	
<u>3</u>	Assessore	ANDREOLI PASQUA	Presente	

PRESENTI: 3

ASSENTI: 0

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

OGGETTO: PIANO DEGLI INTERVENTI N. 2/BIS. PRESA D'ATTO ED APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO DEL SINDACO.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- la nuova pianificazione urbanistica comunale, derivante dalla L.R. del Veneto n. 11/2004, si attua attraverso il Piano Regolatore Comunale (PRC) che è formato da due strumenti: il Piano di Assetto del Territorio (d'ora innanzi PAT) ed il Piano degli Interventi (d'ora innanzi PI);
- il PAT è un piano strategico di tipo strutturale che fornisce prescrizioni, vincoli e direttive da sviluppare in sede di PI. Quest'ultimo, invece, è uno strumento operativo che previsa l'attuazione degli interventi in coerenza con il PAT;
- il PAT del Comune di Torri del Benaco è stato elaborato in copianificazione con la Regione Veneto, validato dalla stessa struttura regionale in data 04.04.2014, adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n.9 del 09.04.2014, Valutazione Ambientale Strategica approvata dalla Commissione Regionale VAS in data 08.03.2016, approvato in Conferenza di Servizi in data 06.10.2016 e ratificato con delibera della Provincia di Verona n. 189 in data 29.12.2016;
- successivamente è stato adottato il P.I. in data 10.07.2017 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 30, e approvato in data 24.02.2018 con deliberazione di Consiglio Comunale n.12, ripubblicato per alcuni ambiti che sono stati approvati con deliberazione n. 47 del 17.10.2018;
- è stata poi adottata la variante n. 1 al PAT con deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 in data 27.04.2018, che a seguito della trasmissione alla Provincia di Verona per la definitiva approvazione è stata approvata con deliberazione del Presidente n. 27 del 21.03.2019 con condizioni e prescrizioni e pubblicata all'albo pretorio online in data 25.03.2019 n. rep. 2019-170902-0001011;
- è stato adottato il Piano degli Interventi n. 2 con deliberazione del C.C. n. 24 del 02.07.2020;

DATO ATTO che, a seguito di approfondite considerazioni a valere sulle osservazioni pervenute nell'ambito del procedimento di formazione del Piano degli Interventi n. 2, l'Amministrazione Comunale intende avviare apposito iter che consenta di procedere all'accoglimento delle osservazioni n. 1-3-12-14-15, in relazione al quale si è ritenuto di interpellare direttamente i tecnici precedentemente incaricati nell'ambito del Piano degli Interventi n. 2 stesso;

VISTO il documento sottoscritto dal Sindaco, che illustra le azioni di trasformazioni territoriali che dovranno essere oggetto del Piano degli Interventi n. 2/BIS, presentato con prot. n. 17194 del 18.12.2020;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto del Comune;

VISTO il vigente regolamento di contabilità;

PRESO ATTO che il responsabile del servizio ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma I, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 attestando ai sensi dell'articolo 147 bis del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa nell'adozione del presente atto;

RILEVATO che il suddetto provvedimento non comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economica-finanziaria, nonché sul patrimonio dell'ente e, pertanto, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., non è dovuto il parere di regolarità contabile;

CON voti favorevoli unanimi, espressi nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

- 1) Di prendere atto del documento del Sindaco del Piano degli Interventi n. 2/BIS in premessa esposto, e di approvarne il relativo contenuto;
- 2) Di dare atto che il documento del Sindaco è depositato agli atti del Servizio di Edilizia Privata - Urbanistica.

Successivamente la Giunta Comunale, vista l'urgenza del provvedimento in discussione, con separata votazione, espressa nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
Nicotra Stefano

Il Segretario Comunale
Dott. Giorgio Consolaro

(atto sottoscritto digitalmente)